

Budapest XI. bezirk Garázsos, felújított 3 szobás lakás

290 000 HUF

XI. kerület, Sasadon a Dayka Gábor utca környékén lévő 60m²-es hasznos alapterületű+3m² erkéllyel rendelkező, nappali + 2 hálósobás, felújított, bútorozatlan társasházi öröklakás, saját garázzsal együtt, 2026. április 15.-től minimum 1 évre kiadó!

A lakás kondenzációs kazánnal, redőnnyel felszerelve várja bérlőjét. TV, internet vételi lehetőség, Telekom/ UPC bekötve.

Helyiségei: előszoba, konyha+étkező, WC, fürdőszoba+WC, nappali+2 szoba, erkély(3m²).

A lakáshoz tartozik egy önálló garázs, melyet a bérleti díj tartalmaz! Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Bérleti díj: 290.000 Ft./hó+rezszi

Bérleti időszak: 12 hónap.

Jó tömegközlekedés 53,139,108E,140 buszmegálló a közelben.

A környéken a Eleven Center bevásárlóközpont (Aldi, Spár), gyógyszertár, boltok, cukrászda, kávézók, bank, sportpálya, óvoda, iskola pár perces sétatávolságban elérhető.

Kelenföldi pályaudvar gyalogosan is néhány percen belül elérhető.

Autóval mind a ...



Makár András

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer | 394010 |
| Typ | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 60 m ² |
| Balkon/terrasse | 3 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1975 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 30000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

MIETE

