

Budapest XVI. bezirk

59 900 000 HUF

**ELSŐ LAKÁST KERESŐK, BEFEKTETŐK FIGYELEM!
EBBE A LAKÁSBA CSAK KÖLTÖZNI KELL!!!**

XVI. kerületben, Újszász utcában, megvételre kínálok egy 3.emeleti, 2 külön nyíló szobás, loggia-s, cirkó fűtéses, esztétikailag és műszakilag teljes körűen felújított, kompakt kis lakást!

A korszerűsítés keretében, a összes nyílászáró, 3 rétegű műanyag thermo nyílászáróra cserélték elektromos redőnyökkel és rovarhálóval.

A bejárati ajtót NÍVÓ páncélajtóra cserélték. A teljes villanyhálózatot rehabilitálták. Fürdőszoba, konyha, szobák újszerű állapot. Nappaliba klímát telepítettek. A lakáshoz tartozik egy közös kerékpártároló, illetve egy kizárólagos használatú, 5 nm-es padlás rész.

A konyhában a beépített gépek a vételár részét képezik.

A 20 lakásos társasház rendezett, tiszta, közös helyiségekben a nyílászárók cserélve lettek. Lakóközösség kultúrált.

A társasház kertjében lehet parkolni.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló! 2 perc sétára LIDL és BKK buszmegálló!

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban, kizárólag ingatlanközvetítő bevonásával ...



Szirtes Ágnes

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394350 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 43 m ² |
| Zimmer | 1 + 1 Zimmer |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1980 |
| Orientierung | West |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 17444 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

