

Budapest XXIII. district Molnár sziget csúcsánál

105 000 000 HUF

SOROKSÁRON, MOLNÁR SZIGET DÉLI CSÚCSÁNÁL, 1063 NM-S,
PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Az utcafront szélessége 38 méter, ebből 32 méter beépíthető.

A telek övezeti besorolása, kertvárosias lakóterület, Lke-1-XXIII--
/3-s.

- Építés módja: szabadon álló,
- Legnagyobb beépíthetőség: 25 %,
- Maximális homlokzat magasság: 6 méter,
- Szintterületi mutató: 0,8 nm/nm,

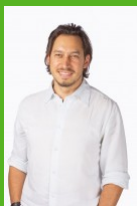
Víz, gáz, csatorna, az utcában, leágazás kialakítva, villany az
utcában.

Az építési övezetben lakó rendeltetésen kívül, önállóan is
elhelyezhető rendelkezések: szállás, szolgáltatás, közintézmény,
kulturális, közösségi szórakoztató, igazgatási iroda, sport,
VENDEGLÁTÓ funkció és KILÁTÓTERASZ kialakítása is
engedélyezett.

Továbbá az építési övezetben legfeljebb négylakásos lakóépület,
vagy maximálisan négy rendeltetési egység, 1000 nm-nél nagyobb
méretű telken legfeljebb 6 rendeltetési egység helyezhető el.

Ha bármi további kérdése van vagy szeretné megtekinteni, kérem
hívjon!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb
megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4 ...



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number

317651

Type

For sale - Building lot

Space

1 063 m²

View

Panoramic

Structure

Brick

FOR SALE

