

Érd Parkvárosban

99 990 000 HUF

CSOK KEDVEZMÉNYEK DECEMBER VÉGÉIG, RAGADD MEG AZ ALKALMAT!

ÉRD PARKVÁROSBAN, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, MINŐSÉGI ANYAGOKBÓL ÉPÜLT, 631 NM-S TELKEN, 3 LAKÁSOS SORHÁZI, 104 NM-S, 2 SZOBA + NAPPALIS LAKÁS ELADÓ!

!!! CSOK, CSOK HITEL, ÁFA VISSZATÉRÍTÉS, ILLETÉK KEDVEZMÉNY IGÉNYBE VEHETŐ !!!

Az ingatlan alkalmas az állami támogatások igénybevételére!

- CSOK (2 gyermeknél 2,6M Ft, 3 gyermeknél 10M Ft)
- CSOK HITEL (2 gyermeknél 10M Ft, 3 gyermeknél 15M Ft)
- ÁFA VISSZATÉRÍTÉS ÖSSZEGE: 4.999.500 Ft
- ILLETÉK KEDVEZMÉNY: 3.999.600 Ft.

Kiemelném, hogy a lakásokból SEMMI nincs kispórolva, az anyagok kellő mennyisége és minősége valóban benne van.

MŰSZAKI PARAMÉTEREK:

- 30-as Bakonytherm téгла,
- 15 cm-s határolófalak 15 cm-s EPS hőszigeteléssel,
- 10 cm-s Ytong válaszfalak,
- födém dupla gerenda,
- 3 rétegű műanyag nyílászárók szellőztetővel ellátva,
- 20 cm-s külső Dryvit hőszigetelés,
- fűtés hőszivattyú padlófűtéssel,
- önálló mérőórák,
- Daikin fan coil,
- riasztó, elektromos redőnytokok, elektromos autó ...

ID number	347264
Type	For sale - Townhouse
Space	104 m ²
Balcony/terrace	23 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	631 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m



Szirtes Ágnes

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

