

## Budapest IX. district 93 m<sup>2</sup> Raktár Irodaházban kiadó

184 630 HUF

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 352051                        |
| Type                 | For rent - Storage            |
| Space                | 93 m <sup>2</sup>             |
| Condition            | In good condition             |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Other                         |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| Year of construction | 2000                          |

Kiadó raktárak történelmi helyszínen.

Az irodaház a IX. kerületben, Pest történelmi szívében helyezkedik el. A műemléki épület kifinomult eleganciájával és frekvenciát elhelyezkedésével kínálunk felújított irodaterületeket bérlésre.

Az irodaház a belvárosban található, személygépkocsival és tömegközlekedéssel egyaránt jól megközelíthető.

Az ingatlantól könnyen elérhető Ferenc körút, József körút és Üllői út biztosítja az autós közlekedést a városban. A budai oldalra a Szabadság hídon és a Petőfi hídon keresztül lehet könnyen eljutni. Az irodaház tömegközlekedéssel is remekül megközelíthető (M4-es metró és 2-es villamos vonal, 15, 115 busszal).

A környéken számos lehetőség van étkezésre, bevásárlásra, valamint a Duna és a belváros közelsége számos munka utáni kikapcsolódási lehetőséget rejt magában.

A felújított irodaházban, három szinten kisebb és nagyobb méretű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található felvonó és felszíni és zárt parkolók szolgálják.

Alagsori részen, 93 m<sup>2</sup>-es raktárt kínálunk, akár iroda bérleti lehetőséggel is.

...



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-70-383-9754**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

