

Érd Otthon és üzlet egyben!

129 900 000 HUF

Érd központi és forgalmas részén kínálunk eladásra egy 800 nm-es telken elhelyezkedő 200 nm-es komplexumot, mely 2 lakótérből és 1 utcára nyíló üzlethelyiségből áll.

Lakótér:

- 4 szoba
- tágas nappali
- inverteres klímák, elektromos hőpanelek + vegyes tüzelésű kazán
- műanyag nyílászárók
- 20 nm-es terasz

2.lakótér

- 50nm-es amerikai konyhás nappali
- egy hálószoba
- fürdőszoba

1. üzlethelyiség:

Kiskereskedelem

- 20 nm-es kiszolgáló egység
- teljesen berendezve és felszerelve
- 8 éve működő, bejáratott üzlet
- parkolás az üzlet előtt biztosított

Az ingatlan Érd egyik legforgalmasabb utcájában helyezkedik el, a szomszédban orvosi rendelők és gyógyszertár is üzemel.

A környéken rengeteg üzlet, szerviz, bevásárlóhely és szolgáltatás található.

A kert hátsó része jelenleg füvesített és parkosított, de lehetőség van további 15 autó részére beállási lehetőséget kialakítani.

Bankfüggetlen Hitelcentrumunk ingyenesen áll az Ön rendelkezésére, hogy kiválassza a ...



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	357340
Type	For sale - Family House
Space	216 m ²
Balcony/terrace	18 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	800 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

