

## Siófok Fokihegy

69 990 000 HUF

Eladó téglalakás SIÓFOK Fokihegyi részén, belvárostól, Balaton parttól 20 perces sétára, nagyon kellemes, kertvárosi környezetben.

A sorház jellegű, tulajdoni lap szerint önálló lakásként funkcionáló ingatlan 128 nm, belső 2 szintes lakás, garázzsal és tárolóval a szuterén szinten, valamint a tetőtérben kialakított egyterű, világos, napos manzárd helyiséggel.

A házhoz önálló, kizárólagos használatú minikertrész is tartozik.

A közelben iskolák, üzletek, szolgáltatók, pláza, éttermek, gyógyszertár, Balaton part, strandok könnyedén elérhetők, hajóállomás 1,8 km távolságra.

Az utcáról egy önálló úton jutunk el a garázs és tároló bejáratához, ahol lehetőség van 1-2 gépkocsi parkolására.

### Alagsor

- Garázs + tároló helyiség + gépészeti berendezések
- Földszint (ahová lépcsőn jutunk el)
- előtér
- fürdőszoba zuhanyzóval
- amerikai konyhas nappali, étkező résszel
- terasz - 13 nm
- önálló kertrész

### Emelet

- közlekedő rengeteg tároló hellyel, beépített szekrénnel,
- 2 szoba ( 16,5 nm és 7 nm ) beépített szekrénnel,
- fürdőszoba ...

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 372883               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 148 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 13 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms          |
| Building lot         | 150 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Courtyard            |
| Condition            | In fair condition    |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Top floor            | No                   |
| Year of construction | 1990                 |
| Orientation          | East                 |
| Inner height         | 2.7 m                |
| Duplex               | Yes                  |



**Szirtes Ágnes**

**+36-20-268-3439**

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

