

**Budapest XXIII. district**

89 900 000 HUF

Eladó családi ház Soroksár csendes mellékutcájában!

Soroksáron kínálunk eladásra egy 150 négyzetméteres, téglá építésű, 1 emeletes családi házat, amely rengeteg lehetőséget rejt magában!

A ház jellemzői:

Méret: 150 m<sup>2</sup> lakóterület

Elrendezés: 4 tágas szoba, ideális nagyobb családoknak vagy két generáció számára is kialakítható

Telek: 629 m<sup>2</sup>, gondozott udvarral és kerttel

Fűtés: Gazdaságos cirkó fűtés

Állapot: Közepes állapot, igény szerint modernizálható

Szerkezet: Masszív téglaeépítés

Elhelyezkedés:

A ház egy rendkívül nyugodt, forgalomtól mentes mellékutcában található, mégis minden fontos szolgáltatás (iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek) gyorsan elérhető.

Ez a ház tökéletes választás lehet azoknak, akik csendes, zöld környezetre vágnak Budapest közelében, ugyanakkor szeretnék a város kényelmét is élvezni.

Lépjen egy lépéssel közelebb álmai otthonához!

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 376707                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 150 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 14 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 629 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1994                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

