

## Székesfehérvár Belváros

250 000 HUF

BL-003350. Történelmi Belvárosban, az autóbusz - állomástól 2 perc séta távolságra, nappali + 2 szobás, 83 nm-es, első emeleti, felújított, frissen kifestett, téglá építésű, bútor nélküli, lakás hosszútávra kiadó akár irodai tevékenységre is.

A lakáson belül 2 szint került kialakításra. A földszinten található az előtér, különálló wc kézmosóval, modern, gépesített konyha (hűtő, mosógép jelenleg nincs), nappali (tárgyaló), szoba (iroda), fürdő. Az emeleten található egy fürdő wc-vel, nagyszoba (iroda), belső udvarra néző erkély. Az emeleti az ablakokon redőny és szúnyogháló, a földszinti ablakokon sötétítő és szúnyogháló található. A fűtés és a meleg vízellátás kombi kondenzációs kazánnal történik, a hőleadás új radiátorokon keresztül megoldott. Parkolás az épület előtt fizetős övezetben megoldott, behajtási engedély váltása kötelező. Dohányzás és háziállat tartása nem megengedett.

A lakás adottságai alapján kényelmes otthona lehet pároknak, családnak 1 iskolás korú gyermekkel, vállalkozásnak a jó elosztása miatt akár irodaként, rendelőként vagy egyéb más, csendes tevékenységet folytató vállalkozásnak is megfelelhet.

...



**Kiss Ádám**  
**+36-70-947-6110**

[a.kiss@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.kiss@gdn-ingatlan.hu)

ID number	377555
Type	For rent - Flat (brick)
Space	83 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	9 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	3 m
Common cost	14100 HUF
Duplex	Yes

FOR RENT

