

## Szeged Alsóváros

70 000 000 HUF

Eladó új építésű lakás Alsóváros szívében!

Új építésű, modern lakás, 67.5 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> erkély, eladó a legkeresettebb helyen, Alsóvárosban! A lakás a legújabb technológiai megoldásokkal készül, és tökéletes választás mindazoknak, akik a kényelmes, fenntartható és stílusos otthont keresik.

**\*Főbb jellemzők:\***

- \*67.5 m<sup>2</sup>\* lakóterület + \*5 m<sup>2</sup>\* erkély
- \*Amerikai konyhás nappali\* + 2 tágas hálószoba
- \*Korszerű hőszivattyús fűtési rendszer\*, amely a legjobb energiahatékonyságot biztosít
- \*Garázs/beálló\* vásárlási lehetőség
- \*Kiváló elhelyezkedés\* Alsóváros központjában, minden fontos szolgáltatás, üzletek, tömegközlekedési lehetőségek közelében

A lakás várható befejezése \*2025 májusában\*, az emelt szintű szerkezetkész állapot elérése után, a kulcsrakész kivitelezés pedig kérésre elérhető!

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, válassza a modern életstílust és élvezze az új otthon adta kényelmet és eleganciát! További információkért és megtekintésért keressen bátran!

A lakás emelt szerkezetkész ára: 70.000.000 ft.

ID number	377702
Type	For sale - Flat (brick)
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	5 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	North
Duplex	No



**Olajos Tímea**

+36-70-371-0491

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

