

Budapest XXII. district Ház 4 lakással

195 000 000 HUF

Akár 3-4 generáció együttélésére is alkalmas, tripla komfortos téglá építésű ház eladó Budafok egyik kertvárosias, csendes utcájában.

A 738 nm-es telekre a jelenlegi tulajdonos család építtette a bruttó 420 nm-es, teljes egészében alápincézett, 4 szintes, 2 nappalis, 10 plusz 2 szobás, 4 fürdőszobás lakóházat.

A pinceszinten található egy 38 nm-es, 2 állásos, szerelőaknás garázs, egy 32 nm-es hobby szoba, két tároló és a kazánház.

A földszint két bejáratból érhető el, ezen a szinten egy 32 nm-es nappali, 3 szoba (14, 18,5 és 15 nm), étkezős konyha (18 nm), fürdő, WC és kamra lett kialakítva.

Az emeleten két lakrész található, 2 szoba (14 és 18,5 nm), étkező, konyha, fürdő, WC és kamra tartozik mindkettőhöz.

A tetőtér fele beépített, itt egy nappali + 2 hálószobás 55 nm-es, igényes, klimatizált lakás lett kialakítva. A padlástér másik fele is beépíthető.

A ház fűtéséről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadókon keresztül. A nyílászárók fából és néhol műanyagból készültek, redőnyvel felszereltek.

A tágas, parkosított kertbe egy 35 nm-es déli fekvésű teraszról jutunk, ahol ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 378891 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 420 m ² |
| Balcony/terrace | 41 m ² |
| Rooms | 10 + 2 Rooms |
| Building lot | 738 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Individual boilers |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1975 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.7 m |



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

