

**Budapest XIV. district**

59 950 000 HUF

Eladásra kínálunk a Füredi lakótelep legkedveltebb részén egy igazán hangulatos két szobás, teljes körűen felújított, napfényes otthont.

Az ingatlan rendkívül jól pozicionált, negyedik emeleti, ablakai parkra nézők, tájolása nyugati.

A lakás klimatizált, ablakai korszerű műanyag nyílászárók, redőnnyel, szúnyoghálóval felszereltek. Minden helyiségben mennyezeti spot lámpák és ledes hangulatvilágítás került kialakításra. A nyitott tér kedvelők számára a nappali és az étkező közötti gipszkarton válaszfal könnyedén elbontható. Rezszi költsége rendkívül alacsony. Befektetésnek és saját otthonnak is remek választás.

A teljes bútorzat és elektronikai készülékek a vételár részét képezik amennyiben kedvező ajánlatot kapnak a Tulajdonosok.

A társasház elektromos vezetékeit már felújították és hamarosan részt vesz panelprogramban is. Lakóközössége barátságos, összetartó.

A lakás per és tehermentes, azonnal birtokba vehető!!!

A parkolás a ház előtt, közterületen ingyenes.

Infrastruktúrája kiváló: pár percre az Örs Vezér tér, Ikea, Árkád és Sűrű üzletközpont, valamint minden ...



**Olajos Tímea**  
**+36-70-371-0491**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

ID number	379771
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	8600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

