

## Komárom Komárom

41 900 000 HUF

Komárom központi részén, belváros közeli földszintes kertkapcsolatos, teraszos ingatlan ELADÓ!  
Jó kialakítás, felújított külső és belső jellemzi ezt a belső udvarral rendelkező hangulatos otthont.  
Ez egy olyan kivételes ingatlan, ahová csak költözni kell!  
Lakó környezet kiváló és egzisztenciálisan is megfelelő lakóközösség veszi körül!

Az eladó ingatlan paramétereit:

- Lakótér nagysága: 43 nm
- Terasz: 20 nm
- Fűtése: villany hőtároló, elektromos Nordart fűtőpanel
- Helyiségek: Konyha + étkező + nappali, fürdő + WC, szoba
- Tető fedése: lapos tető bitumenes szigeteléssel ellátott
- Építési éve: 1978
- Állapota: felújított
- Tájolása: Keleti
- Közművek: városi vezetékes ivóvíz, elektromos áram nappali-éjszakai, internet, kábel TV, csatorna
- Tető terasz: kb. 43 Nm ( műfűvel fedett ), Króm korláttal határolt.

Elhelyezkedése:

- Európa szerte elismert Termál gyógyfürdőhöz kb. 6 percre található!!
- Szlovák - Magyar határ pár perc távolságon belül megtalálható.
- Az ingatlanhoz közel található étterem, posta, ...



**Kiss Ádám**  
**+36-70-947-6110**

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

ID number	379910
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	20 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	100 m <sup>2</sup>
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1978
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

