

## Velence Rózsa Lakópark szomszédságában

49 000 000 HUF

Vh-004376 Velencén, a Rózsa Lakópark szomszédságában, a Velencei-tó partjától 300 méterre, 685m<sup>2</sup>-es telken 205,7m<sup>2</sup>-es, 80 %- os szerkezetkész állapotú családiház teljes tervdokumentációval eladó.

Közművek közül a csatorna került bekötésre, a villany, illetve a víz a telek előtt található. Gáz az utcából(38 méterről) beköthető.

A teljes dokumentációval/ építési leírással kapcsolatban kérem keressen telefonon, vagy üzenetben. Alaprajz a képek között megtalálható.

Eladási irányár: 49 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380108                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 206 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 3 Rooms                 |
| Building lot         | 685 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Under construction      |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2025                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Fogarasi Viktória**  
**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

