

37 400 000 HUF

L-004438. Horváth István lakótelepen, (vasútállomás közelében), 1. emeleti, 44 nm-es, 1,5 szobás (alaprajz szerinti elosztású), felújítandó állapotú, téglá, gázkonvektor fűtéses lakás eladó.

A fűtésről gázkonvektor, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. A szobák burkolata parketta, a többi helység járólappal burkolt. A fürdő (kádas) és a wc egy helységben található. Az épület kívülről hőszigetelt, a lakás ablakai újak, műanyag, hőszigetelt, rajtuk redőny és szúnyogháló található. Parkolni az épület körül fizetős övezetben lehet. A közelben játszótér, parkok, a napi bevásárláshoz szükséges boltok és egyéb más szolgáltatók is megtalálhatók. Közös költség: 8890 Ft / hó.

Az ingatlan elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló.

Eladási irányár: 37,4 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an ...



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382359                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 44 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 8890 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

