

Budapest I. district A kat. irodaház X.em. 59 m² raktár

149 927 HUF

Bérlésre kínálunk egy I. kerületi irodaház X. emeletén levő 59m²-es alapterületű RAKTÁR helyiséget.

A Széll Kálmán tér közvetlen közelében, az I. kerületi Hattyú utcában található irodaház már megjelenésében is különleges: organikus építészeti stílusban épült, de kifejezetten irodaépület funkcióval. .

Az ingatlanegyüttest 1998-ban adták át számos egyedi megoldással és anyaghasználattal – fa, természetes kő és kőpala –, de már a kétezres évek műszaki tartalmával.

A ház 11 emeletes, lift és mélygarázs egyaránt üzemel benne.

Az irodaház szolgáltatásai közé tartozik

- a 24 órás portaszolgálat,
- 94 db bérelhető parkolóhely,
- a közös terek takarítása és
- a karbantartó szolgálat is.

Az ingatlan közelében sétatávolságra található étkezdéket és éttermeket, üzleteket, a Mamut I. és II. bevásárlóközpontot, a Fény utcai piacot, a Millenárist és a Várnegyedet.

Megközelíthetősége kiváló, hiszen a főváros frekventált közlekedési csomópontja közelében helyezkedik el,

- gépkocsival: a Széll Kálmán térről, Margit körútról vagy a Bem rakpartról,

- ...



Pakot Judit

+36-30-377-5727

j.pakot@gdn-ingatlan.hu

ID number	382765
Type	For rent - Storage
Space	59 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space for rent
Year of construction	1998

FOR RENT

