

Budapest XIII. district

93 500 000 HUF

Azonnal költözhető 3 szobás lakás Újlipótváros szívében – KRESZ Géza utcában.

Eladó a XIII. kerület közkedvelt részén, Újlipótvárosban, a KRESZ Géza utcában egy kimagasló adottságokkal rendelkező, 63 m²-es, tehermentes lakás, amely azonnal birtokba vehető.

Az első emeleten elhelyezkedő ingatlan rendkívül világos, nagy ablakain keresztül egész nap fürdik a természetes fényben. A lakás modern cirkófűtéssel és klímával felszerelt, így minden évszakban komfortos hőmérsékletet biztosít.

A kiváló elosztás praktikumot és kényelmet nyújt:

- Nappali
- 2 különnyíló hálószoba
- Tágas fürdőszoba
- Külön mosókonyha
- Külön WC

A közös költség 15.000 Ft/hó, amely a társasház fenntartását fedezi.

A lokáció páratlan: csendes mellékutca, mégis közel mindenhez – karnyújtásnyira a Westend, Duna-part, kiváló tömegközlekedés, üzletek, kávézók és iskolák.

Ez a lakás ideális választás mind saját célra, mind befektetésnek!

ID number	382823
Type	For sale - Flat (brick)
Space	63 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1953
Orientation	East
Inner height	3 m
Duplex	No



Göbolyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

