

## Szentendre

329 000 000 HUF

A hely, ahol a család együtt maradhat – háromlakásos családi ház, Szentendrén!

Szentendre egyik legnagyobb presztízzsel bíró részén, a Bokros utcában kínálok megvételre egy háromszintes, összesen 320 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely három önálló bejáratú lakóegységet foglal magában. A ház elhelyezkedése, kialakítása és műszaki tartalma alkalmassá teszi többgenerációs együttélésre vagy akár befektetési célú hasznosításra is.

A megközelítés kamerával és sorompóval védett magánúton keresztül történik, a nyugodt, intim környezet garantált. A három különálló lakás mindegyike saját terasszal rendelkezik, a házhoz pedig egy külön szinten elhelyezkedő, közel 230 m<sup>2</sup>-es kiszolgáló terület tartozik. Extrák a teljesség igénye nélkül:

- háromállásos garázs
- borospince
- konditerem
- több tárolóhelyiség
- lépcsőház, mely biztosítja az önálló bejáratot mindenhová

Az épület 2005-ben épült, 38-as téglafallal, korszerű szigeteléssel. A fűtést és melegvízellátást kondenzációs kazán biztosítja, egy 300 literes puffer tárolóval kiegészítve. Padlófűtés, valamint klímaberendezések is rendelkezésre állnak, így a ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382874                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 320 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 41 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 10 Rooms                |
| Building lot         | 1500 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual meter        |
| Parking              | Own garage space        |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2005                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Göbolyös Ágnes**

**+36-70-383-9754**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

