

## Budapest III. district panorámás részén

13 000 000 HUF

Budapest 3.kerületében, a Józsefhegyen eladó PANORÁMÁS, két utcára nyíló 1185 nm-es zártkerti telek 1/2-ed része, 592 nm.

Közművek szempontjából csak áram található az utcában, víz a későbbiekben kút létesítésével, vagy tartály elhelyezésével oldható meg.

Kb. 11 méter széles, besorolása Mk-F/Lke.

Az ilyen jelű övezet területét a helyi építési szabályzat szerint, az M0 északi szektor hiányzó szakaszának üzembe helyezése után lehet beépítésre szánt területnek megfelelő területfelhasználási egységbe és építési övezetbe sorolni.

Bár a telek panorámás, könnyen megközelíthető.

A közelben található a 243-as busz megállója. A busz érinti a Szentendrei utat, és a főbb intézményeket.

ID number

391583

Type

For sale - Building lot

Space

592 m<sup>2</sup>

View

Panoramic



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

[a.szirtes@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.szirtes@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

