

**Budapest X. district Taraliget lakópark J2**

165 000 000 HUF

Kerti élet a város felett | Igazi penthouse | Zöld panoráma

Egy magánház szabadsága - anélkül, hogy elhagyná a várost. Ez az igazi penthouse teret, magánéletet és természetközeli hangulatot kínál Budapest egyik legegységesebb lakóparkjában, közvetlenül a Népliget mellett.

Eladó: Igazi penthouse a Tara Liget Lakóparkban  
Budapest, X. kerület - Népliget

Lakóterület: 109 m<sup>2</sup>

Saját tetőterasz: 170 m<sup>2</sup> (körbefutó, egész nap napos)

Legfelső emelet (4. emelet) - nincsenek szomszédok felette vagy mellette

Garázshely vásárolható: opcionális (kb. 7 millió Ft)

Árszint: kb. 850 000 Ft/m<sup>2</sup>

Miért igazán különleges ez az otthon?

Igazi penthouse, nem padlás - egy szabadon álló „tetőtéri bungaló”

Teljes magánélet - nincsenek közös falak a nappaliban  
Hatalmas privát terasz - tökéletes szabadtéri étkezéshez, napozáshoz, jakuzzizáshoz vagy szaunázáshoz

Zöld környezet - Népliget park a küszöbön, kertgondozás nélkül

Biztonságos, zárt lakóközösség - 24 órás biztonsági szolgálat, ellenőrzött hozzáférés

Kiváló tömegközlekedés - villamos- és ...



**Makár András**

**+36-70-658-8610**

[a.makar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.makar@gdn-ingatlan.hu)

ID number	391954
Type	For sale - Flat (brick)
Space	190 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	169 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	Own garage space
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2012
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	65000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

