

## Mikosszéplak

18 500 000 HUF

Csendes környezetben, 6 km - re a SZAJKI - TAVAKTÓL vált eladóvá egy 82 m<sup>2</sup>-es lakóterű TÉGLA CSALÁDI HÁZ!

ZALAEGERSZEGTŐL 29 km-re Mikosszéplakon eladó ez a 82 m<sup>2</sup> alapterületű (+ 9 m<sup>2</sup> terasz), 1990-es építésű, vasbetonfödémű téglacsaládi ház, amely szinte azonnal birtokba vehető.

Irányára: 18.500.000 Ft

Az ingatlan jellemzői:

- 82 m<sup>2</sup>-en ad helyet egy előtérnek, 3 szobának, egy konyhának, egy mosókonyhának, egy fürdőszobával felszerelt fürdőnek, egy külön helyiségben található toalettnek, valamint egy kazánháznak.

- Nyílászárói fából készültek, melegvízellátásáért villanybojler, míg melegéért központi fűtés felel vegyes tüzelésű kazánal és lapradiátor hőleadókkal.

- A családi ház 1990-ben kizárólag TÉGLÁBÓL (30x30-as blokk téglából) épült, vasbetonfödémrel rendelkezik, tetejének fedése cserép.

- Az épület részben közművesített, vezetékes víz és áram az ingatlanban, saját emésztő a telken (cca.12 m<sup>3</sup> - es ), gáz pedig a telekhatáron belül található.

Az épület esett át felújításokon 2018-ban, ideértve:

- a víz, a szennyvíz és az áramhálózat ...

ID number	393530
Type	For sale - Family House
Space	91 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	9 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	1974 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Mixed fuel boiler
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	West
Inner height	2.6 m



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

