

## Szeged

57 285 000 HUF

Vadonatúj, modern lakás eladó – korszerű gépészettel 38,5 m<sup>2</sup>  
Kulcsakészen! !

Eladó egy új építésű, még nem lakott, igényes kialakítású lakás a Sárkány utcában, amely tökéletes választás saját otthonnak vagy befektetésnek is. A lakás berendezés nélküli, így teljes mértékben saját ízlésére formálható.

Főbb jellemzők:

- Világos, jól kihasználható terek
- Modern, letisztult kialakítás
- Azonnal költözhető állapot
- Minőségi kivitelezés

Korszerű műszaki tartalom:

- Padlófűtés minden helyiségben
- Thermax levegő-víz hőszivattyús rendszer
- 1000 literes központi melegvíz ellátás (7 lakás részére)
- Cooper & Hunter fan-coil hűtés, távirányítással
- Egyedi hőmennyiségmérő, valamint külön vízmérők lakásonként

Kis lakásszámú, modern társasházban, nyugodt környezetben.

További információért keressen bizalommal!



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

ID number	394318
Type	For sale - Flat (brick)
Space	38 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	6 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m
Duplex	No

FOR SALE

