

## Ráckeve

37 800 000 HUF

Hangulatos, csendes nyaraló Ráckevén - tökéletes menedék a természet közelében

Ráckeve kedvelt részén, a Dömsödi úton kínálok eladásra egy jó állapotú, azonnal költözhető, akár állandó lakhatásra is alkalmas könnyűszerkezetes nyaralót. A ház mindössze 300 méterre helyezkedik el a Dunától.

A 48 négyzetméteres ingatlan egy 480 négyzetméteres, gondozható méretű telken helyezkedik el, üdülőövezeti környezetben, szinte teljes elszeparáltságot biztosítva a szomszédoktól. A ház belső kialakítása praktikus és otthonos: két külön nyíló szoba mellett egy amerikai konyhás nappali is helyet kapott, így kényelmes étletteret biztosít akár családok, akár hétvégi kikapcsolódást keresők számára. A fürdőszoba zuhanyzóval felszerelt, a WC pedig külön helyiségben található.

Az ingatlan komfortját a helyiségenként szabályozható infrás elektromos fűtés biztosítja, amelyet a 15 cm-es szigetelés tesz igazán hatékonyá. A nyílászárók alumínium redőnyökkel és lehúzható szúnyoghálókkal ellátottak, így a nyári időszakban is zavartalan pihenést nyújtanak. A 14 négyzetméteres terasz kellemes helyszínt kínál a reggeli kávéhoz vagy az esti kikapcsolódáshoz, miközben ...

ID number	394511
Type	For sale - Weekend house
Space	48 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
Building lot	480 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Lightweight structure
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2006
Orientation	East
Inner height	2.3 m



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

