

## Siófok

89 900 000 HUF

### SIÓFOKON ELÉRHETŐ INGATLAN - FIGYELEMRE MÉLTÓ LEHETŐSÉG

Siófokon kínálunk megvételre egy olyan ingatlant, amely nyaralóként vagy egyéni elképzelések szerint kialakítható lakóházként is kiválóan használható.

A 361 m<sup>2</sup> alapterületű telken elhelyezkedő, 79 m<sup>2</sup> lakóterű, téglaeépítésű ház praktikus elosztással rendelkezik, és jelenlegi állapota megfelelő alapot biztosít további fejlesztésekhez. Az ingatlanhoz egy 15 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik, valamint az udvarban parkolási lehetőség biztosított.

#### Helyiségek:

- nappali
- 3 hálószoba
- főzőfülke
- fürdőszoba WC-vel

#### Műszaki jellemzők:

- fa nyílászárók
- beton födém
- cserépfedés
- padlás
- udvari parkolási lehetőség

#### Közművek:

- víz
- villany
- csatorna
- internet
- gáz az utcában

Az ingatlan bútorozott állapotban kerül értékesítésre, ugyanakkor a műszaki berendezések és a konyhai eszközök nem képezik a vétel részét.

Fontos információ, hogy az épület jelenleg nem rendelkezik kiépített fűtési rendszerrel, így annak ...



**Pakot Judit**  
**+36-30-377-5727**

[j.pakot@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.pakot@gdn-ingatlan.hu)

ID number	394712
Type	For sale - Family House
Space	79 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	15 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	361 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1973
Orientation	North
Inner height	2.8 m

FOR SALE

