

## Budapest XVII. Cartier Ipari parkban 337 m<sup>2</sup> raktár kiadó

320 962 HUF

Az XVII. kerület M0 közelében található ipartelepén 337 m<sup>2</sup>-es raktárat kínálunk bérleti konstrukcióra!

Igény szerint több fajta raktárat tudunk kínálni: 10m<sup>2</sup>, 60m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup>, 90m<sup>2</sup>, 94m<sup>2</sup>, 216m<sup>2</sup>, 220m<sup>2</sup>, 250m<sup>2</sup>, 1360m<sup>2</sup>

A telepen lévő raktár területek könnyedén megközelíthető teherautóval, és parkolására is van lehetőség.  
Az ingatlan betonozott aljzattal rendelkezik.

A telephelyen 64 000 m<sup>2</sup> szabadterületen, 3000 m<sup>2</sup> fedett raktárterület, rakodórámpával, iparvágány vasúti kocsik telephelyen történő fogadásához, vasúti kocsiknak külön rakodószín, hídmérleg, föld alatti silótartályok állnak rendelkezésre.

Telephely kiváló megközelítési lehetőséggel rendelkezik. Az M0 autópálya 15 perc autóval. Továbbá a tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, hiszen minden buszjárat a telephely előtti főúton halad el, így az Őrs Vezért Tere 20 perc alatt megközelíthető.

Bérleti díj: 2,65 € + Áfa / m<sup>2</sup>

Fenntartási és üzemeltetési díj 1,97 € + Áfa / m<sup>2</sup> + almérő

Identificare	361633
Tip	Închiriere - Depozit
Suprafața	337 m <sup>2</sup>
Stare	Stare medie
Structură	Cadru din oțel
Încalzire	Altele
Parcare	Garaj/ Parcare de închiriat
An construcție	1980



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE

