

## Zalaegerszeg belváros, nappali + 2 szoba, garázs

47 500 000 HUF

Kivételes lehetőség Zalaegerszeg belvárosában! Tökéletes családi otthon, vagy befektetést keres? Ne keressen tovább!

Eladóvá vált egy AMERIKAI KONYHÁS nappalival és 2 HÁLÓSZOBÁVAL rendelkező, TÉGLA építésű lakás, mely azonnal költözhető és készen áll a gondtalan életre!

Ez a csendes társasházban található 2. emeleti ingatlan 6 lakásos közösség része, és békés, nyugodt környezetet biztosít. Az ingatlan KELET-NYUGATI fekvésének köszönhetően napfényben gazdag élettérrel várja az új lakókat egész nap. A modern GÁZ-CIRKÓ fűtés és a JÓ MINŐSÉGŰ nyílászárók garantálják az energiatakarékos lakhatást, a BAXI gázkazán pedig megbízható fűtést és meleg vizet biztosít. Az ÉRTÉKES ERKÉLY remek helyszíne lehet a reggeli kávé elfogyasztásának vagy egy esti pohár bornak.

A társasház udvarában található 15 m<sup>2</sup>-es, galériázott garázs igazi ritkaság a belváros szívében. A garázs könnyű beállást kínál, ami különösen fontos lehet a napi közlekedés során. A hátsó, füvesített udvarrész pedig pihenéshez és játékhöz tökéletes!

A lakás belső kialakítása kiváló: a TÁGAS, amerikai konyhás nappali könnyedén átalakítható ...



**Göbolyös Ágnes**  
+36-70-383-9754

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	370407
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	2 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1997
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	32000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

