

## Budapest XV. Cartier Barack utca

140 631 372 HUF

Eladó egy új építésű, 74 m<sup>2</sup>-es lakás a XV. kerületben, Rákospalota közkedvelt részén, a Barack utcában. Az I. fázis, 2026-ban fog átadásra kerülni, mely az alábbi jellemzőkkel fog rendelkezni:

- földszinti elhelyezkedés, kertkapcsolatos, világos és napos
- 3 szobás elrendezés(nappali + 2 háló), ideális családoknak
- Alacsony fenntartású, hőszivattyús fűtés, egyedi mérés
- Klímával felszerelt, modern és szépen kialakított
- privát kertrész terasszal
- padlófűtés, mennyezethűtés,
- minden épületben lift,
- napelemek az épületeken,
- elektromos autó töltőállomások.

A lakáshoz tartozik egy saját teremgarázs, továbbá elérhető tároló is, amely külön megvásárolható. A környék csendes, jól megközelíthető, így tökéletes választás lehet, ha egy új, kényelmes otthont keres.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyszintező kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)  
G.B.



**Pakot Judit**  
**+36-30-377-5727**

[j.pakot@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.pakot@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	376505
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	74 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	20 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	190 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2024
Orientare	Nord Vest
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

### VÂNZARE

