

## Szigetszentmiklós Elegancia és modern technológia!

126 000 000 HUF

Eladó Szigetszentmiklóson egy 2019-ben épült 91m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás MODERN családi ház, amely 531 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

**\*\* INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Ez a modern családi ház egy nyugodt, családbarát környezetben található. Könnyen megközelíthető a városból, így a mindennapi ingázás kényelmesen megoldható. A környék csendes, de minden szükséges szolgáltatás gyorsan elérhető. Közeli parkok és játszóterek állnak rendelkezésre aktív kikapcsolódáshoz. Ideális helyszín a pihenéshez.

**\*\* ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

A ház 2019-ben épült, 30 cm-es Porotherm téglából + 12 cm EPS homlokzati szigeteléssel. Fehér műanyag nyílászárókkal és Bramac cserépfedéssel készült.

A gondozásmentes Holland műfüves pázsit tökéletes megoldás. A szerszámok tárolására Prémium műanyag szerszámok tároló került elhelyezésre.

A kényeztetés további szintjét a WIFI VEZÉRLÉSŰ, hőszivattyús SMART JACUZZI biztosítja, mely a fedett PERGOLA alatt kapott helyet. (A vételár részét képezi!)

A sport szerelmeseinek külön fedett szaletlivel kialakított 20 nm-es, gumiburkolattal ellátott SPORTSZIGETET kínál boks-zsák ...

Identificare	378129
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	91 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	531 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2019
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m



**Olajos Tímea**

**+36-70-371-0491**

t.olajos@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

