

## Kiskunlacháza Lacháza

68 000 000 HUF

Kiskunlacházán, központhoz közel kínálunk megvételre, egymás mellett épülő, két darab új építésű önálló családi házat.

A 3 hálószobás ingatlanok nettó alapterülete: 90 nm + terasz: 16,00 nm.

Az "B" ház telekterülete: 351 m<sup>2</sup>.

Az "A" ház telekterülete: 446 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan beosztása:

- előtér: 7,13 m<sup>2</sup>
- nappali-konyha-ebédlő: 28,59 m<sup>2</sup>,
- háló: 9,97 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,17 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,73 m<sup>2</sup>,
- fürdőszoba: 6,96 m<sup>2</sup>,
- kamra: 4,50 m<sup>2</sup>,
- közlekedő: 1,71 m<sup>2</sup>,
- Wc: 1,66 m<sup>2</sup>.

A kivitelező referencia munkái megtekinthetők.

Műszaki paraméterek:

- Porotherm30X-THERM téglá, 15 cm-es dryvit szigeteléssel,
- műanyag fehér nyílászárók,
- Bramac antracit cserép,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel, szobákban radiátorral,
- hidegburkolatok 5000 Ft/nm-ig, melegburkolatok 5000 Ft/nm-ig választhatóak.

Várható átadás: szerződéskötéstől számítva 8 hónap.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése ...



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 378469                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 90 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 16 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 4 Camere                 |
| Teren               | 351 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | În construcție           |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Pompă de căldură         |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 2025                     |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

VÂNZARE

