

Érd Vincellér kedvelt részén

109 900 000 HUF

NE HAGYJA KI! JÖJJÖN EL! NÉZZE MEG! TEGYE MEG AJÁNLATÁT!

Hogy miért jó lehetőség ez az ingatlan?

- mert a kiadható külön bejárattal rendelkező helyisége akár irodának, akár kisebb üzletnek vagy raktárnak plusz bevételi forrást jelenthet,
- összeköltözők kényelmesen elférnek, hiszen a lakóházra a nagy, tágas helyiségek jellemzőek.

Érd egyik kiemelt részén, főúthoz közel, de mégis csendes, kertvárosi környezetben eladó egy bruttó 260 m²-es lakóingatlan, melynek utcafronti részén kialakításra került külön telekrésszel egy ~30 m²-es üzletnek, irodának is alkalmas helyiség. Az üzlethelyiség mellett található az aknás garázs, mely 1 gépkocsi beállítására alkalmas. A garázs és az üzlethelyiség megközelítésére két külön utcafronti elektromos kapu került kialakításra.

A lakóház aszfaltozott út mellett található, 1990-ben épült szinteltolással, B 30-as téglából, beton födémekkel.

A lakóházba két bejáraton keresztül is bejuthatunk, utcafrontnál a kialakított üzlethelyiségen át, néhány lépcső vezet fel a földszinti lakórészbe, illetve az udvari homlokzaton elhelyezkedő bejárati ajtón közvetlenül a földszinti ...



Göbolyös Judit
+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 380076 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 260 m ² |
| Balcon/Terasă | 80 m ² |
| Camere | 5 Camere |
| Teren | 535 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare medie |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1990 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.8 m |

VÂNZARE

