

Szombathely Belváros közelében

95 000 000 HUF

Szombathelyen a belváros közelében, csendes, forgalomtól mentes utcában családi ház eladó.

2018-ban az ingatlan felújításra került. A teljes gépészet (víz, szennyvíz, villany és fűtésrendszer) beltéri és kültéri nyílászárók, burkolatok és szaniterek cseréje megtörtént.

Az alsó szinten konyha, kamra, 2 szoba és fürdőszoba került kialakításra.

A külön bejáratú emeleti részen előszoba, konyha+étkező, nappali, hálósoba, fürdőszoba és háztartási helyiség található.

A meleget kondenzációs kazán biztosítja radiátoros hőleadással, de alternatív megoldást kínál a patkóval felszerelt cserépkályha, mely a teljes ház fűtését is biztosítja.

Három rétegű hőszigetelt ablakok, redőnnyel és szúnyoghálósval felszereltek.

Remek energetikai paraméterekkel rendelkezik a ház, a külső homlokzati és födém szigetelésnek köszönhetően.

A 10 m²-es udvarra néző fedett terasz segít a feltöltődésben.

Az udvaron tárolók, gyümölcsfák és kút található.

Amennyiben egy igényesen felújított, két generációs családi házat keres, kérem hívjon és nézzük meg együtt.

Kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában.



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 381081 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 114 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 541 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1973 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE

