

Budapest XIV. Cartier Istvánmező

99 000 000 HUF

Eladó 3 szobás, felújítandó lakás villaépületben a Stefánia úton!

Eladásra kínálunk egy 98 nm-es, 3 szobás lakást a Stefánia út egyik patinás, 1912-ben épült villaépületében. Az ingatlan a 3. emeleten található (lift nincs), felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját igényeire szabhatja.

A lakás eredetileg két bejárattal rendelkezett – ez újra kialakítható, így akár két külön lakásként vagy lakás + iroda kombinációban is hasznosítható. A tágas terek és a kiváló elhelyezkedés ideális lehetőséget nyújtanak befektetőknek, de családi otthonnak is tökéletes alap.

Főbb adatok:

98 nm | 3 szoba
emelet | nincs lift
Felújítandó állapot
1912-es villaépület
2 bejárat visszaállítható
Kiváló közlekedés, zöldövezeti környezet
Ritka lehetőség Zugló elegáns részén – ne maradjon le róla!

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.
J. Sz.



Kiss Ádám
+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381164
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	98 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1912
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	20700 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

