

## Budapest XIV. Cartier Füredi park

67 600 000 HUF

Felújított, világos panellakás Zugló keresett részén – ideális családoknak és befektetőknek egyaránt  
Eladó Zuglóban, a Füredi lakótelep szélén egy teljeskörűen felújított, 46 m<sup>2</sup>-es, 7. emeleti panellakás, amely a gondos átalakításnak köszönhetően kényelmes, modern otthont kínál. A lakás jelenleg bérlő által lakott, így akár azonnali hozamot biztosító befektetésként is kiváló lehetőség.

Az ingatlan jellemzői:

Teljes körű felújítás: víz- és villanyvezetékek, burkolatok, szaniterak, beltéri ajtók és világítás egyaránt megújultak.

Modern kialakítás: a konyha a nappalival egy légtérbe került, így tágas amerikai konyhás nappali jött létre. A hálószoba és gardrób egybenyitásával kényelmes, tágas hálótér jött létre, melyhez klíma is tartozik.

Fürdőszoba: igényes burkolatokkal, zuhanyzóval és beépített tartályos WC-vel.

A konyhabútor és a gépek (indukciós főzőlap, elektromos sütő, elszívó stb.) a vételár részét képezik.

A lakás nyugati tájolású, így világos és napfényes, valamint gyönyörű kilátást nyújt a Budai-hegyekre és a városra.

Műszaki paraméterek:

Az épület átesett a ...



**Göbolyös Judit**

**+36-70-269-5029**

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 381525                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 46 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Vedere panoramică                      |
| Stare               | Renovat                                |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1991                                   |
| Orientare           | Vest                                   |
| Înălțime interioară | 2.8 m                                  |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

