

## Budapest IX. Cartier

110 000 000 HUF

Eladó különleges kialakítású, újszerű lakás a Viola utcában, a belváros szívében!

Eladásra kínálunk egy 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló állapotban lévő, téglalapítású lakást Budapest 9. kerületének egyik kedvelt utcájában, a Viola utcában.

A lakás a harmadik emeleten található, ahova lift is kényelmesen felvisz. A lakás különlegességét belsőépítész által tervezett, egyedi polc- és szekrényelemek, valamint praktikus, átgondolt térkihasználás adja.

Az ingatlan elrendezése:

Az előtérből balra nyílik egy zuhanyzós fürdőszoba, mellette külön WC található.

A tágas, világos amerikai konyhás nappali a fás-bokros belső udvarra néz, rengeteg ablakának köszönhetően rendkívül napfényes és jó hangulatú.

Az előszobából nyílik egy külön gardróbzsoba beépített, nagytükrös szekrényel.

A hálószobához saját, kádas fürdőszoba is tartozik, itt található egy további WC.

A mosógép kiállása a kisebbik fürdőszobában kapott helyet, itt található a gázcirkó kazán is.

A lakás műszaki jellemzői:

Gázcirkó fűtés, részben radiátoros, részben padlófűtéses megoldással, ...



**Angeli Mónica**

+36-20-521-5046

m.angeli@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381818
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	75 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2004
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

