

**Budapest XIV. Cartier XIV. Szugló u.**

79 900 000 HUF

XIV. Szugló utcában, a Bosnyák téri piactól egy ugrásnyira, jó forgalmú felújított üzlethelyiség tulajdonjoga eladó.

Az üzlethelyiség felújított!

Gázcirkó fűtéses, légkondicionált, kamera - és risztó rendszerrel, valamint biztonsági fém ráccsokkal ellátva!

Az ingatlan rendelkezik egy külön utcai bejárattal rendelkező kisebb (kb. 8 nm) helyiséggel, ami korábban trafik volt.

Eladótér: 45 nm

Kis üzlettér (jelenleg raktár): 8 nm

WC-kézmósó: 2 nm

Raktár - iroda: 16 nm

Az ingatlan alkalmas bármilyen kereskedelmi -, szolgáltatói -, illetve irodai tevékenységre.

Bosnyák tér, Nagy Lajos király útja, Paskál mind pár percen belül elérhetők!

Ingatlan beszámítás lehetséges!

Az üzlethelyiség jelenleg is üzemel, ezért kérem telefonon egyeztessünk mielőtt megtekintené!

G.J.



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382030
Tip	Vânzare - Sediu
Suprafața	69 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	1950
Orientare	Vest
Înălțime interioară	3.2 m
Costuri comune	10000 HUF

**VÂNZARE**

