

## Dunaharaszti Tópark Lakópark

140 000 000 HUF

Dunaharaszti a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk a hirdetésben szereplő új építésű ikerház felet!

105 nm + 21 nm terasz + 42 nm kocsibeálló + 476 nm-es telken = 140.000.000 Ft

A lakás külön helyrajzi számmal és külön mérőórákkal rendelkezik. A telekhatáron kerítés választja el egymástól az ikerház feleket.

Műszaki tartalom:

- külső főfalak 30 cm vastag égetett vázkerámia téglá,
- 15 cm hőszigetelés,
- Nyílászárók: 3 rétegű műanyag,
- Hőszivattyús rendszer biztosítja a ház fűtését-hűtését,
- padlófűtés + Fan-coil

Az árban:

- robot fűnyíró ,
- kamera rendszer,
- elektromos redőny, szúnyogháló minden ablakon,
- függöny karnissal,
- nappali szekrény világítással fali panellal,
- konyhabútor
- beépített hűtő fagyasztóval,
- főző lap,
- előszoba bútor,
- fürdőszoba tükör világítással,
- riasztó rendszer, ajtónyitókkal bővíthető (a vezeték ott van)
- füvesített kert öntözőrendszerrel,
- elektromos kapu,
- 2 autóbeállós garázs elektromos ajtóval.

1. ...



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-70-383-9754**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Identificare        | 382735               |
| Tip                 | Vânzare - Duplex     |
| Suprafața           | 168 m²               |
| Balcon/Terasă       | 21 m²                |
| Camere              | 4 Camere             |
| Teren               | 476 m²               |
| Vedere              | Vedere spre grădină  |
| Stare               | Proprietate nouă     |
| Structură           | Caramida             |
| Încălzire           | Energie regenerabilă |
| Parcare             | Parcare proprie      |
| Bucătărie deschisă  | Da                   |
| Acces la grădină    | Da                   |
| An construcție      | 2022                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                |

VÂNZARE

