

Nagytarcsa**48 900 000 HUF**

Nagytarcsa kedvelt részén, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, Petőfi telepen, 1970-es évek közepén téglafalazattal épült, 14 lakásos, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű, társasházban, 2.emeleti, 56 nm-es, 2+1 fél szobás, (tulajdoni lap szerint 2 szobás) ablakos konyhás, kiváló elosztású, napos világos fekvésű, alacsony fenntartású, (közös költség felújítási alappal: 16.000 Ft), egyedi mérésű, gázkonvektoros fűtésű, átlagos állapotú, új fa thermó ablakokkal szerelt TEHERMENTES, rugalmasan birtokba vehető lakás, saját 8 nm-es tárolóval, felszíni gépkocsibeállóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó.

A társasházteljes tetőszerkezete 2021-ben felújításon esett át!!

A környék biztonságos infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Buszmegálló 5 percre ami BP XVI. kerület Cinkota HÉV megállóig közlekedik! Budapest Őrs Vezér Tere kényelmes közlekedéssel 20 perc alatt elérhető.

Karnyújtásnyira, iskola, óvoda, játszóterek, élelmiszerboltok, orvosi rendelő....

Csömöri Auchan liget 5 percre!!

Első lakást vásárlóknak, fiatal pároknak, egyedül állóknak kitűnő választás.

Érdemes ...

**Göbolyös Judit****+36-70-269-5029**j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382894
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m²
Balcon/Terasă	4 m²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	16000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

