

**Budapest XXII. Cartier AZONNAL birtokba vehető .**

33 900 000 HUF

XXII.BUDAFOK kertvárosi részén 140m<sup>2</sup>-es KÜLÖN UTCAI BEJÁRATÚ, jó állapotú, száraz, ablakos félszuterén üzlethelyiség eladó..

TOVÁBBI HELYISÉGEK IS KIALAKITHATÓK, EZÁLTAL TÖBB TEVÉKENYSÉG IS MŰKÖDTETHETŐ esetleg egy része LAKÁSNAK IS leválasztható.

AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ.

HELYISÉGEI:

Fogyasztótér/bárpult  
raktár,  
személyzeti WC,  
zuhany,  
rendezvényterem-fogyasztótér,  
női-férfi WC.

FŰTÉSE:

-gáz-cirkó

SAJÁT villany/víz órával rendelkezik.

Jelenleg sörözőnek kialakított, igény esetén a vételár tartalmazza a teljes bútorzatot és a belső berendezéseket.

ELOSZTÁSA, MEGKÖZELÍTHETŐSÉGE MIATT KIVÁLÓAN ALKALMAS LEHET :

- KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGNEK,
- SZÉPSÉGSZALONNAK,
- IRODÁNAK,
- BEMUTATÓ TEREMNEK,
- TÁNCTEREMNEK,
- ORVOSI RENDELŐNEK,
- OKTATÁSI CÉLOKRA,
- RAKTÁRNAK,
- BÉRBEADÁSRA
- STB.

Tömegközlekedéssel és gépkocsival is könnyen megközelíthető.

(hm)

Identificare	385319
Tip	Vânzare - Sediu
Suprafața	140 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	2000
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m



**Göbolyös Judit**

+36-70-269-5029

[j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

