

## Budapest VI. Cartier

72 900 000 HUF

VI. kerület kedvelt részén, a Szinyei Merse utcában eladó 1+1 szobás lakás!

A 40 m<sup>2</sup>-es ingatlan egy szép homlokzatú, rendezett társasház második emeletén helyezkedik el.

Az ingatlan 5 éve teljeskörű műszaki felújításon ment keresztül. A fűtésről és melegvízről gázcirkó gondoskodik.

Az utcára néző ablakoknak köszönhetően a lakás világos és barátságos atmoszférát áraszt.

A lakásban két különnyíló szoba található, így tökéletes lehet fiatal pároknak vagy egyedülállóknak egyaránt. De kiadásra is tökéletes jó elosztásának és a remek lokációnak köszönhetően.

A környék infrastruktúrája kiváló, minden megtalálható a közelben, ami a mindennapi élethez szükséges.

Rendezett jogviszony, per-, teher-, igénymentes.

Írányára 72.900.000 ft, mely magában foglalja a teljes berendezést is.

ID 390088



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390088
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	40 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1920
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.8 m
Costuri comune	15000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

