

**Budapest V. Cartier**

190 000 000 HUF

Eladó felújított, tágas, 3 szobás lakás Budapest szívében Ritka lehetőség a belváros egyik legkedveltebb részén! A Honvéd utcában kínálunk megvételre egy összesen 101 m<sup>2</sup>-es, teljeskörűen felújított, nagy terekkel rendelkező, 3 szobás, 2 fürdőszobás gyönyörű otthont.

A lakás 2025-ben átfogó felújításon esett át, melynek során új műanyag, redőnyös kültéri nyílászárókat, modern burkolatokat és minőségi szanitereket kapott. Az ingatlan elosztása rendkívül praktikus: különnyíló szobák, egy kádas és egy zuhanyzós fürdőszoba is szolgálja a kényelmet - így családoknak, pároknak és akár kiadásra is ideális választás.

Az 5. emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően a lakás világos, csendes, a jó állapotú, karbantartott társasház pedig lifttel rendelkezik, ami még kényelmesebbé teszi a mindennapokat. A közös költség tartalmazza a víz és fűtés díját.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 101 m<sup>2</sup>
- Elosztás: 3 szoba
- 2 fürdőszoba (kád + zuhany)
- 2025-ben teljeskörű felújítás
- Új műanyag nyílászárók, redőnyök
- 5. emelet, liftes ház
- Csendes, tágas, azonnal költözhető

Írányár: 190.000.000 Ft

Ha szeretnél egy ...

Identificare	390404
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	101 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1905
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	59820 HUF
Duplex	Nu



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE



ILLATSZER-VEGYIÁRU-HÁZTARTÁSI CS  
KÁVÉ-ÉDESSEG-ÜDÍTŐ-SZESZES ITA

F&T  
SZUPER MARKET

OPEN

18