

**Vecsés Egy ingatlan több lehetőséggel!**

128 000 000 HUF

Pest megyei Vecsésen eladó egy előkertes 185 nm-es ,téglából épült több funkciós családi ház 652 nm-es telken. Betonlapra épült, téglafalazattal, cserép fedéssel eső elvezető csatornával.

A ház elosztása:

1.lakás: 20 nm-es, földszinti, vizes blokkal rendelkező, teljesen felújítandó rész. Van bővítési lehetőség. Szolgáltatási tevékenységre használták.

2.lakás: kb 40 nm-es, földszinti, több helyiségből álló, felújítandó de lakható.

3. lakás:45nm 2 szoba, fürdő , közlekedő ez egy felújított rész.

4.lakás: 80nm teljesen felújított, modern helyiségei: 3 szoba, konyha, kamra, ebédlő, kádas fürdőszoba, közlekedő

A ház felújítása során megújult:

a tetőszerkezet egy része,

3 rétegű műanyag nyílászárók (a 4. lakásban elektromos redőnyvel ellátva)

teljes víz és villanyhálózat csere mindenhol(hálózat kibővítése 3x25 A-re)

burkolatok

beltéri és kültéri ajtók

oldalkerítés új a tavalyi évben készült.

a 4. lakásban kombi cirkó padlófűtéssel, minden szobában hűtő fűtő klíma

új beépített gardrób szekrények

tetőszigetelés

A ...



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	392062
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	185 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	7 Camere
Teren	625 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1989
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

