# csombokelan.gdn-ingatlan.hu

## Budapest VI. Cartier

350 000 HUF

Kiadó az Ó utca központi, mégis csendes részén egy 34 m²-es, belső állógalériás ingatlan, amely lakásként és irodaként egyaránt kiválóan használható.

Az ingatlan praktikus elrendezésű, a galéria lehetőséget ad a funkciók elkülönítésére, így ideális kisebb iroda, rendelő, tanácsadói vagy kreatív tevékenység számára is.

Főbb jellemzők:
• 34 m² alapterület
• belső állógaléria
• elektromos fűtés
• klíma
• irodai és lakhatási célra is alkalmas

Kiváló választás azoknak, akik frekventált elhelyezkedésű, mégis nyugodt munkakörnyezetet keresnek.

**Makár András**
**+36-70-658-8610**

a.makar@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---|---|
| Identificare | 392761 |
| Tip | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafaţa | 34 m² |
| Camere | 2 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1970 |
| Orientare | Nord |
| Înălțime interioară | 5 m |
| Costuri comune | 14000 HUF |
| Duplex | Da |

ÎNCHIRIERE