

## Székesfehérvár

46 500 000 HUF

L-004759. Sütő utcában, az autóbusz-állomás közelében, 3. emeleti, 49 nm nagyságú, 2 szoba elosztású, beköltözhető állapotú panellakás eladó.

A lakás, 4 szintes lift nélküli épületben a 3. emeleten található. Az épületben megtörtént az elektromos hálózat felújítása, a lakáshoz 1\*25A tartozik. Az ingatlanon belül megtörtént a szennyvíz strang cseréje is.

A padlóburkolat mindenhol PVC, a falakon fűrészpóros tapéta található.

A pince szinten 4 lakással közösen használható tároló is tartozik a lakáshoz.

Közös költség: 10.500 Ft / hó

A lépcsőház teljes egészében átesett a panelprogramon, (szigetelés, ablakcsere, költségmegosztó a radiátoron).

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, óvoda, több bolt is megtalálható.

Parkolás az épület körül fizetős megoldható.

A lakás tehermentes, az elhelyezkedése, valamint, a környék infrastruktúrája miatt befektetésnek is kiváló, azonnal bére adható.

Eladási irányár: 46,5 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Angeli Mónica**

+36-20-521-5046

m.angeli@gdn-ingatlan.hu

|                     |  |
|---------------------|--|
| Identificare        | 393501                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 49 m <sup>2</sup>                      |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | Stare bună                             |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1980                                   |
| Orientare           | Sud Est                                |
| Înălțime interioară | 3 m                                    |
| Costuri comune      | 10500 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

