

Budapest VIII. Cartier

48 000 000 HUF

Eladó galériás garzon a VIII. kerületben, a Pál utcában

Budapest VIII. kerületében, a közkedvelt Pál utcában kínálunk megvételre egy 26 m²-es, galériás garzonlakást, egy rendezett, klasszikus hangulatú társasház második emeletén. A lakás csendes belső udvarra néz, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére nyugodt lakókörnyezetet biztosít.

A lakás egyik nagy előnye a 3,67 méteres belmagasság, amely lehetővé tette egy kb. 5 m²-es galéria kialakítását, így a hálórész praktikusán elkülönül a nappaltól, növelve a hasznos életteret.

Főbb jellemzők

- Alapterület: 26 m² + galéria
- Belmagasság: 3,67 m
- Elrendezés: előszoba-konyha, külön WC, zuhanyzós fürdőszoba, világos szoba galériával
- Állapot: jó állapotú, karbantartott lakás
- Burkolatok: lakkozott fenyő hajópadló a szobában, modern járólap a vizes helyiségekben
- Felszereltség: gépesített konyha, ablakos fürdőszoba
- Bútorozottság: a vételár a teljes bútorzatot tartalmazza

A társasház két utcai bejárattal rendelkezik, a lakás pedig két külön lépcsőházból is megközelíthető, ami kényelmes és praktikus megoldás.

...



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 393779 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 26 m ² |
| Camere | 1 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Electric |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Nu |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1957 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 3.7 m |
| Costuri comune | 9000 HUF |
| Duplex | Nu |

VÂNZARE

