

## Budapest II. Cartier

61 900 000 HUF

II. kerület, Mammutnal – 31 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup> galériás, jó állapotú, félemeleti garzonlakás eladó a Millenáris és a Széll Kálmán tér közelében.

Budapest egyik legkedveltebb részén, a Millenáris Park, Mammut Bevásárlóközpont és a Fény utcai piac közvetlen közelében eladó egy hangulatos, galériás otthon kiváló infrastruktúrával.

Klasszikus stílusú, liftes társasház

Csendes, belső udvarra néző lakás

Félemeleti elhelyezkedés

31 m<sup>2</sup> alapterület + 12 m<sup>2</sup> igényesen kialakított galéria

Tágas, nagy belmagasságú szoba

Zárt, ablakos étkező + külön konyha

Kádas fürdőszoba

WC külön helyiségben

Hűtő-fűtő klíma

Gázkonvektoros fűtés

Parkettás szoba

Saját, kb. 5 m<sup>2</sup>-es tároló

M2 metró pár perc sétára

4-6-os villamos gyorsan elérhető

Buszvégállomás a közelben

Mammut Bevásárlóközpont és Fény utcai piac néhány lépésre

Ideális választás első lakásnak, befektetésnek vagy kiadásra is!



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	393950
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	31 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

