csombokelan.gdn-ingatlan.hu

Ócsa Teljesen felújított!

76 900 000 HUF

Eladó Ócsán, CSENDES utcában a 70-es években épült 3 szobás 76 m²-es, TELJES FELÚJÍTÁSON átesett családi ház 600 m²-es telken. Az ingatlan erőssége a KORSZERŰ műszaki tartalom és az ÁTLÁTHATÓ felújítási csomag, amely a szerkezetet és a gépészetet egyaránt érintette.

Műszaki és szerkezeti megoldások:

- TELJES FELÚJÍTÁS: ÚJ TETŐ, ÚJ VILLANYSZERELÉS H TARIFA MÉRŐVEL, ÚJ BURKOLATOK
- HŐSZIGETELÉS: 10 CM HOMLOKZATI SZIGETELÉS, 30 CM TETŐSZIGETELÉS
- NYÍLÁSZÁRÓK: MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK, ÚJ AJTÓK
- FŰTÉS: TELJES FŰTÉSRENDSZER KONDENZÁCIÓS KAZÁNNAL, hőleadás RADIÁTOROKON keresztül
- KÖZMŰVEK: VÍZ, VILLANY, CSATORNA
- Az öntözéshez GYŰRŰS KÚT található

Villamos hálózat
- 3x16 A + 1x25 A H TARIFA, amely a korszerű elektromos igényekhez IGAZODIK.

Elhelyezkedés és ellátottság:

Minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges: Tesco, Spar, óvoda, iskola, orvosi rendelő. A vasútállomás 17 perc sétával elérhető; a vonatok végállomása Budapest–Nyugati pályaudvar, ami kiszámítható, városba irányuló közlekedést biztosít.

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ...

Pakot Judit
+36-30-377-5727

j.pakot@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394186
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	90 m²
Balcon/Terasă	11 m²
Camere	3 Camere
Teren	600 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Structura blocului
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

GDN
Látványterv