

## Budapest XIV. Cartier

69 900 000 HUF

Eladásra kínálunk Budapest nyugodt, csendes részén, a Szentmihályi úton egy teljes körűen felújított, 46 m<sup>2</sup>-es panellakást.

Az ingatlan egy rendezett társasház 9. emeletén helyezkedik el, jól átgondolt elrendezéssel és kiválóan kihasználható terekkel. A lakás 1+1 fél szobás, így ideális választás lehet egyedülálló vagy fiatal párok számára.

A szobákból nyíló utcai kilátás minden évszakban kellemes hangulatot biztosít, míg a távfűtés gondoskodik az állandó, komfortos hőérzetről.

A környék kifejezetten csendes és biztonságos, tökéletes választás mindazoknak, akik nyugodt otthonra vágnak a fővárosban.

A frissen felújított állapotnak köszönhetően az ingatlan azonnal költözhető, és kiváló befektetési lehetőséget is kínál.



**Makár András**

**+36-70-658-8610**

[a.makar@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.makar@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394377
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	46 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Costuri comune	13400 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

