

Vácrátót csendes utcában

65 000 000 HUF

ALKUKÉPES!!

KÖZEL 340 m2 ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m2-ES
LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több
generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet
adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben
alápincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett
téglaépítésű, fafödémű, cserépfedésű családi házhoz, melynek a
tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal,
gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálófülke, és egy gardrób kapott
helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy,
mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozószoba, konyha,
kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5
cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig
vegyszerezésű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a
hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés
lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak
kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss
tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...



Kiss Ádám

+36-70-947-6110

a.kiss@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356997
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	340 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	3 + 3 Комната
Участок	1162 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1997
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

