

Érd Mihály telep

35 200 000 HUF

Irodák VÉTELI lehetősége.

ÉRD közlekedési csomópontja / M6, 7, 6 ,/közelében!

A projekt létrejötte lehetőséget nyújt azon vállalkozóknak, akiknek az irodájuk megközelítése, parkolási lehetősége és a fogadott ügyfelei részére is kedvező körülményeket biztosít.

Az irodák 45 nm alapterületűek, amik tartalmaznak:

- iroda,
- irattár,
- fénymásoló,
- teakonyha,
- WC mosdó zuhanyozó,
- 6 nm erkélyt.

Műszaki paraméterek:

- falazat 30 cm téglá,
- válaszfal 10 cm,
- külső szigetelés 15 cm,
- fűtés hőszivattyús,
- klímával szereltek az irodák,
- műanyag nyílászárók,
- közművek minden irodában egyedi mérővel.

Az irodaház körüli területen 2 millió forintért műkövezett parkoló vásárolható.

Infrastruktúra: bölcsőde, óvoda, iskola és bevásárlási lehetőségek, valamint a vasút állomás az ingatlan központi közelsége biztosít gyors elérhetőséget.

Várható átadás: 2025 év vége.

További információk érdeklődése esetén kérem hívjon telefonon!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, ...



Makár András

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363793
Туре	Продается - Офис
Площадь	45 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2025
Inner height	2.9 m

ПРОДАЕТСЯ

