

**Budapest XVIII. микрорайон**

1 102 067 HUF

Kiadó egy 336 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség az AVENA Centerben!.

Az AVENA Center egy igen nagy forgalmú bevásárló center a 18. kerületben nagy területű felszíni parkolóval.

Az üzletben önálló mosdó öltöző és irodák is ki vannak alakítva, de igény szerint profilnak megfelelően tovább alakítható, illetve ketté is osztható.

A helység klimatizált, önálló víz és elektromos fogyasztás mérőkkel ellátott.

Bérelti díj: 9 EURO/m<sup>2</sup> +ÁFA.

A 2011 végén megnyílt Sallai Center a környéken lakók napi igényeit figyelembe véve a kerületi szolgáltató központi szerepét próbálja betölteni, amely mostantól AVENA CENTER néven várja a kedves vendégeket és vásárlókat.

A bevásárlóközpontban különböző kereskedelmi és üzlet egységek találhatóak. SPAR, Pizzéria, DM, Fitness terem stb.

Kérdés esetén keressen bizalommal, akár hétvégén is!



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-30-397-6489**

[a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu)

|                   |  |
|-------------------|--|
| Идентификация     | 367134   |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Коммерческая -<br>Офисное<br>помещение |
| Площадь           | 336 m <sup>2</sup>   |
| вид               | Уличная  |
| Состояние         | В хорошем<br>состоянии                                       |
| Конструкция       | Тéгла  |
| отопление         | Центральное  |
| парковка          | Свое место<br>парковки                                       |
| Год строительства | 2011   |
| Расположение      | Дél  |
| Inner height      | 5 m  |
| Общие сборы       | 500000 HUF   |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

**ALPHAZOO**  
AZ EGÉSZSÉGES KEDVENCEKÉRT  
www.alphazoo.hu



G D N

**ALPHAZOO**  
AZ EGÉSZSÉGES KEDVENCEKÉRT

**ALPHAZOO**  
AZ EGÉSZSÉGES KEDVENCEKÉRT

GLS

www.alphazoo.hu

